

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTO

SP - Servicios Públicos.	DE - Deportivo.	★1 ELEMENTOS DE INTERÉS
AS - Administrativo.	EN - Enseñanza.	⊕ CEMENTERIOS
CR - Cultural - Recreativo.	RE - Religioso.	J - JARDIN PRIVADO.
O - Otros.	SA - Sanitario.	

ALINEACIONES

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
 Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano, León.

PROMOTOR:
 Ayuntamiento de Boca de Huérgano

DESIGNACIÓN:
ORDENACIÓN RESULTANTE DEL DESARROLLO DEL ESTUDIO DE DETALLE

Nº PLANO: 0.1.1

FECHA: Febrero/2015

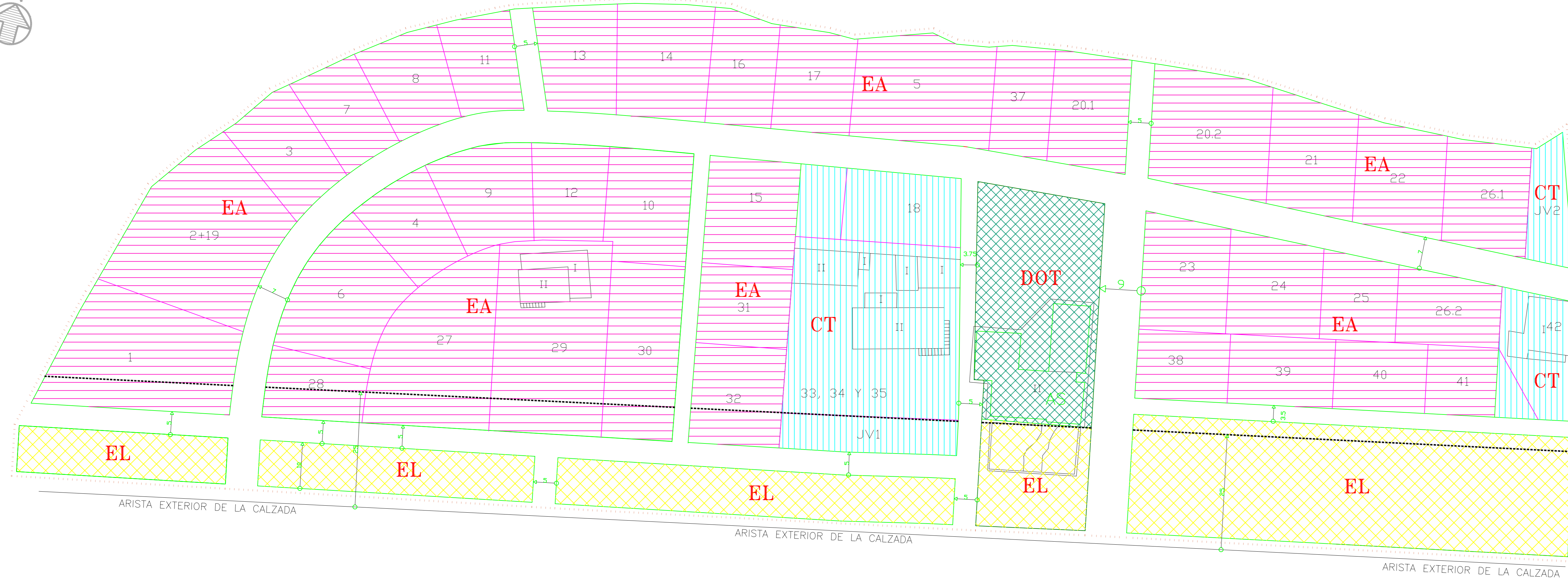
ESCALA: 1/1000

REFERENCIA: 14PRRI014

JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
 Arquitecto

ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
 Ingeniero Industrial Superior

Grupo VALBUENA Y RON
 RIAÑO (León) LEÓN



	LIMITE SUELO URBANO		SG SISTEMA GENERAL
	LIMITE UNIDAD DE ACTUACION		SAU SUELO URBANIZABLE
	LINEA EDIFICACION		ENTORNO DE PROTECCION DE MONUMENTO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		ZG ZONA GANADERA
	SENDAS Y RUTAS		ZONAS VERDES - ESP. LIBRES. AREAS RECREATIVAS
	CT CASCO TRADICIONAL		SI SUELO INDUSTRIAL
	EA EDIFICACION ABIERTA		DOT DOTACIONAL

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTO			
SP - Servicios Públicos.	DE - Deportivo.	★1 ELEMENTOS DE INTERES	
AS - Administrativo.	EN - Enseñanza.	⊕ CEMENTERIOS	
CR - Cultural - Recreativo.	RE - Religioso.	J - JARDIN PRIVADO.	
O - Otros.	SA - Sanitario.		

ALINEACIONES			
	SE MANTIENE ALINEACION EXISTENTE		NUEVAS ALINEACIONES REFERIDAS AL EJE DE LA VIA
	SE MODIFICA ALINEACION EXISTENTE		NUEVAS ALINEACIONES REFERIDAS A UNA DISTANCIA X A OTRA ALINEACION

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUERGANO (Aprobación definitiva)

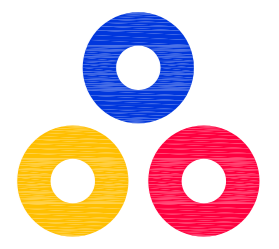
SITUACIÓN:
 Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano, León.

PROMOTOR:
 Ayuntamiento de Boca de Huérgano

DESIGNACIÓN:
 ORDENACIÓN RESULTANTE DEL DESARROLLO DEL ESTUDIO DE DETALLE SUPERPUESTO CON PARCELACIÓN

Nº PLANO: O.1.2
ESCALA: 1/500

FECHA: Febrero/2015
REFERENCIA: 14PRR1014



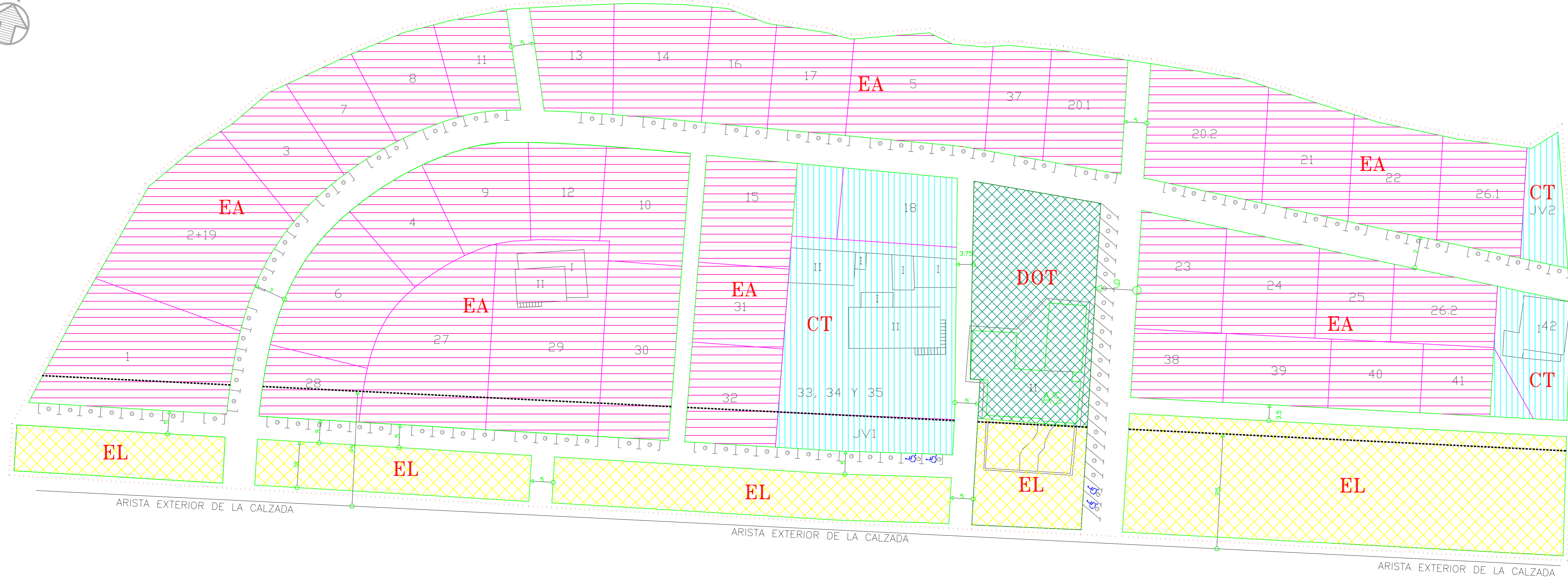
JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
 Arquitecto



ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
 Ingeniero Industrial Superior



Grupo VALBUENA Y RON
 RIAÑO (León) LEÓN



	LIMITE SUELO URBANO		SG SISTEMA GENERAL
	LIMITE UNIDAD DE ACTUACION		SAU SUELO URBANIZABLE
	LINEA EDIFICACION		ENTORNO DE PROTECCION DE MONUMENTO
	LIMITE SUELO URBANIZABLE		SI SUELO INDUSTRIAL
	SENDAS Y RUTAS		ZG ZONA GANADERA
	CT CASCO TRADICIONAL		ZONAS VERDES - ESP. LIBRES. AREAS RECREATIVAS
	EA EDIFICACION ABIERTA		DOT DOTACIONAL

DOTACIONES Y EQUIPAMIENTO		
SP - Servicios Publicos.	DE - Deportivo.	★ ELEMENTOS DE INTERES
AS - Administrativo.	EN - Enseñanza.	⊕ CEMENTERIOS
CR - Cultural - Recreativo.	RE - Religioso.	J - JARDIN PRIVADO.
O - Otros.	SA - Sanitario.	

ALINEACIONES			
	SE MANTIENE ALINEACION EXISTENTE		NUEVAS ALINEACIONES REFERIDAS AL EJE DE LA VIA
	SE MODIFICA ALINEACION EXISTENTE		NUEVAS ALINEACIONES REFERIDAS A UNA DISTANCIA X A OTRA ALINEACION

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUERGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
 Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano. León.

PROMOTOR:
 Ayuntamiento de Boca de Huérgano

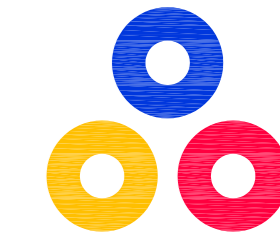
DESIGNACIÓN:
 ORDENACIÓN RESULTANTE DEL DESARROLLO DEL ESTUDIO DE DETALLE CON RESERVAS DE SUELO PARA APARCAMIENTO

Nº PLANO:
O.1.3

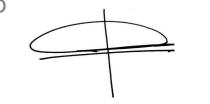
ESCALA:
1/500

FECHA:
 Febrero/2015

REFERENCIA:
 14PRR014



JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
 Arquitecto



ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
 Ingeniero Industrial Superior



Grupo
VALBUENA Y RON
 RIAÑO (León) LEÓN



PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUERGANO (Aprobación definitiva)

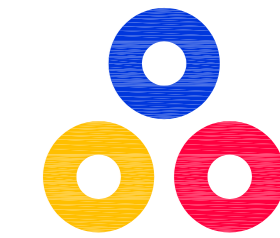
SITUACIÓN:
 Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano. León.

PROMOTOR:
 Ayuntamiento de Boca de Huérgano

DESIGNACIÓN:
PARCELARIO RESULTANTE

Nº PLANO: O.2.1 **ESCALA:** 1/500

FECHA: Febrero/2015 **REFERENCIA:** 14PRR1014

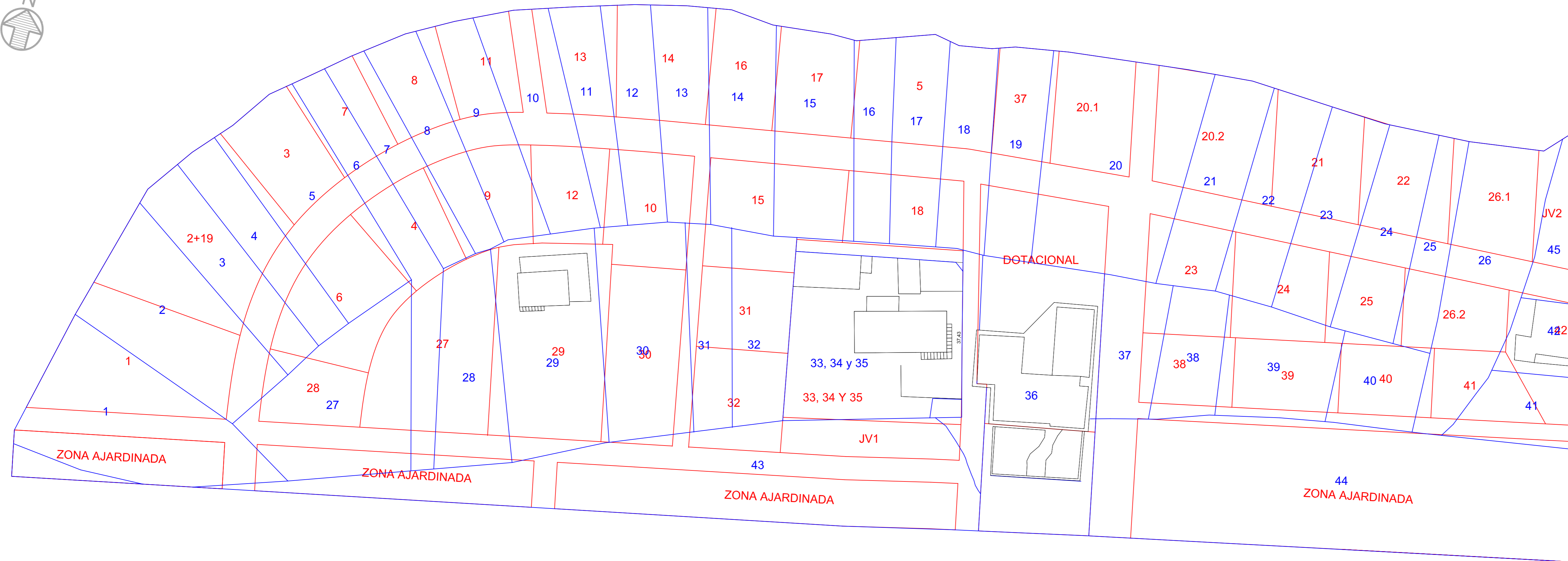


JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
 Arquitecto

ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
 Ingeniero Industrial Superior

Grupo
VALBUENA Y RON
 RIAÑO (León) LEÓN





PROYECTO:
**ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1
EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)**

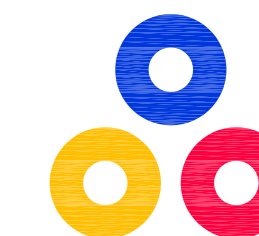
SITUACIÓN:
Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano.
Municipio de Boca de Huérgano. León.

PROMOTOR:
Ayuntamiento de Boca de Huérgano

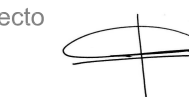
DESIGNACIÓN:
PARCELARIO SUPERPUESTO

Nº PLANO: O.2.2
ESCALA: 1/500

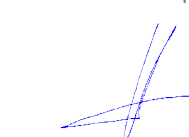
FECHA: Febrero/2015
REFERENCIA: 14PRR1014



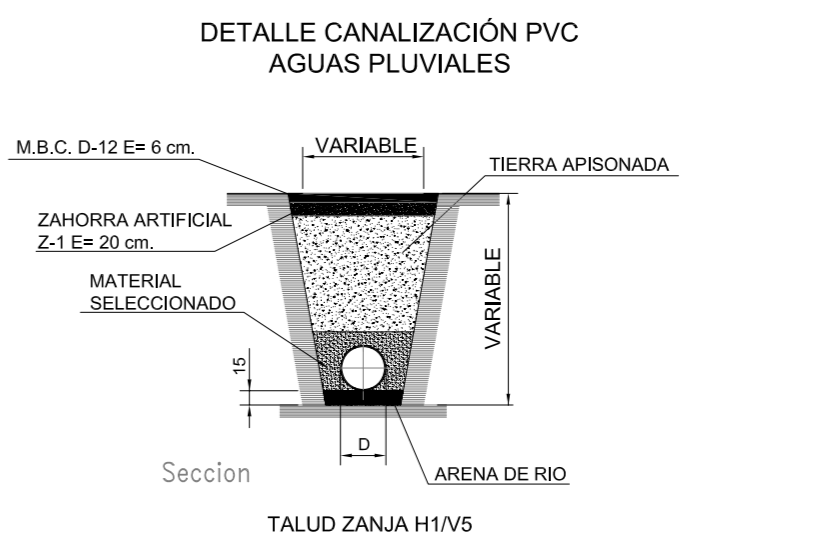
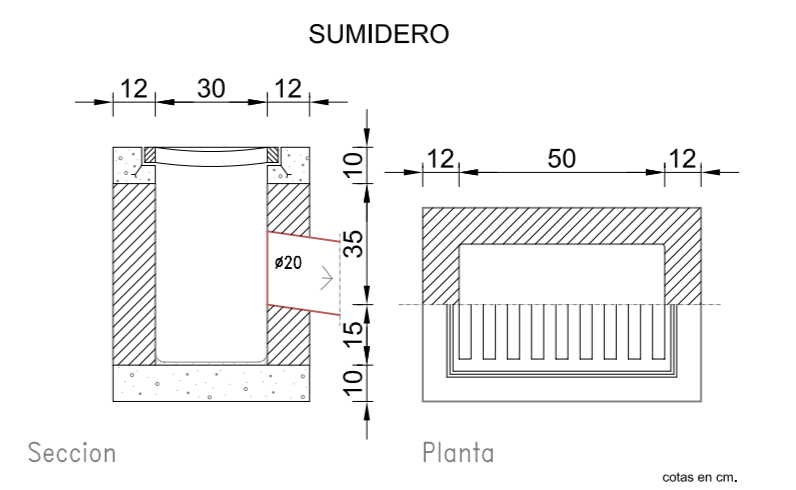
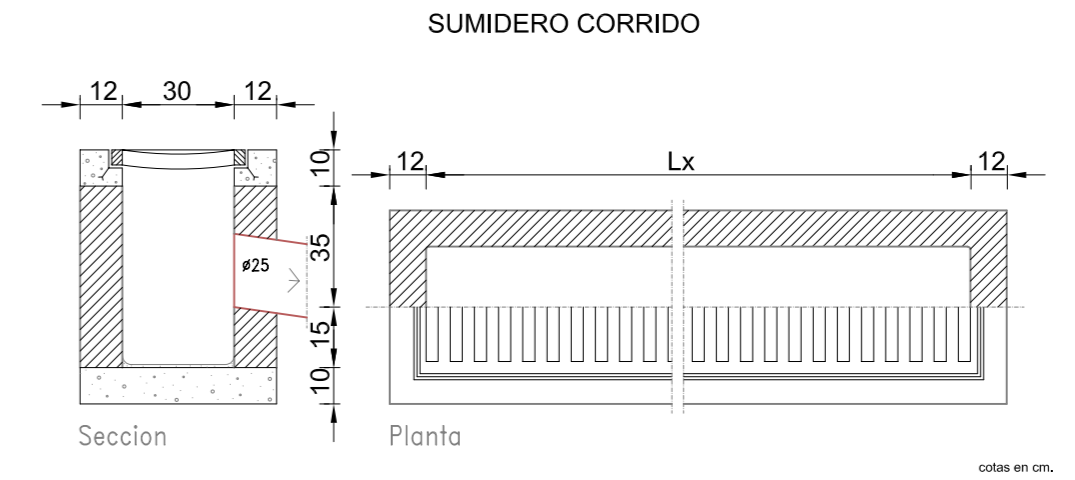
JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
Arquitecto



ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Ingeniero Industrial Superior



Grupo
VALBUENA Y RON
RIAÑO (León) LEÓN



INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS

- RED DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES
- RED DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES, COND. CORRUGADA PVC 200 mm
- RED DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES, COND. CORRUGADA PVC 250 mm
- RED DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES, COND. CORRUGADA PVC 315 mm
- POZO DE REGISTRO D_{int} = 100 cm.
- SUMIDERO SIFÓNICO 30x50 cm. CON REJA D=400
- SUMIDERO SIFÓNICO CORRIDO CON REJA D=400 DE LONGITUD ESPECIFICADA EN PLANO

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
 Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano, León.

PROMOTOR:
 Ayuntamiento de Boca de Huérgano

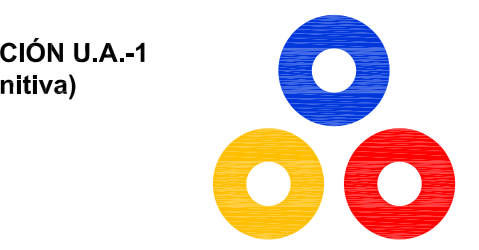
DESIGNACIÓN:
PROPUESTA DE URBANIZACIÓN. PLANTA GENERAL RED DE RECOGIDA DE AGUAS PLUVIALES

Nº PLANO:
 O.3.1

ESCALA:
 1/500

FECHA:
 Febrero/2015

REFERENCIA:
 14PRR1014



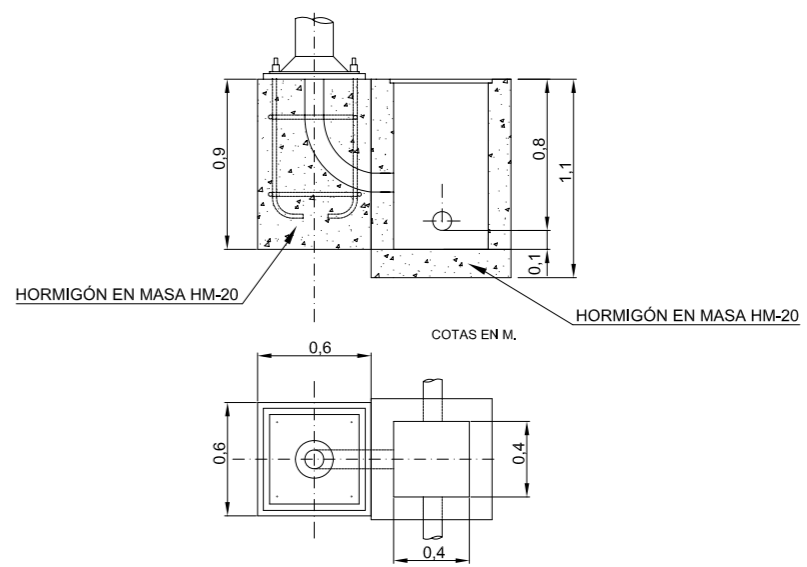
JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
 Arquitecto

ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
 Ingeniero Industrial Superior

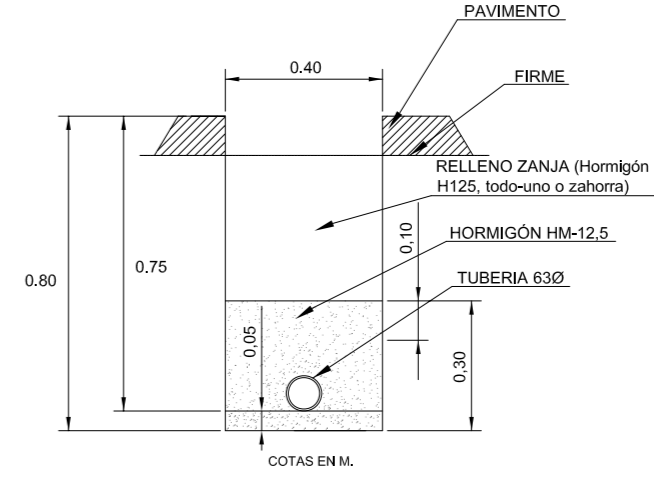
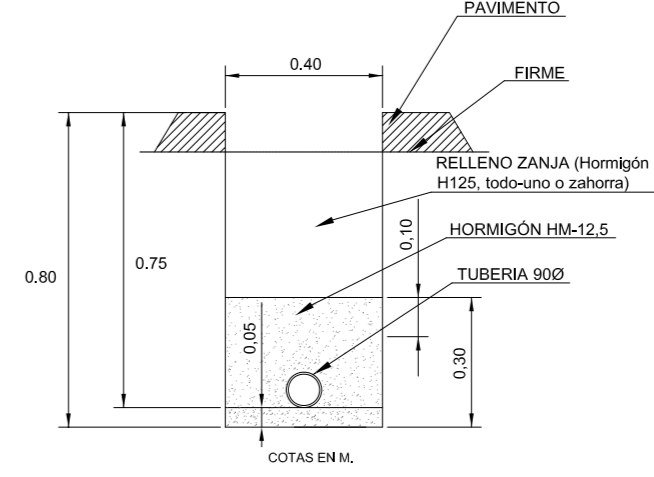
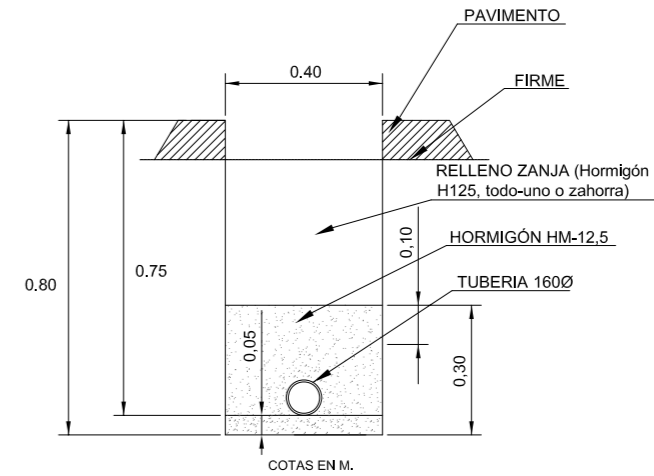
Grupo VALBUENA Y RON
 RIAÑO (León) LEÓN



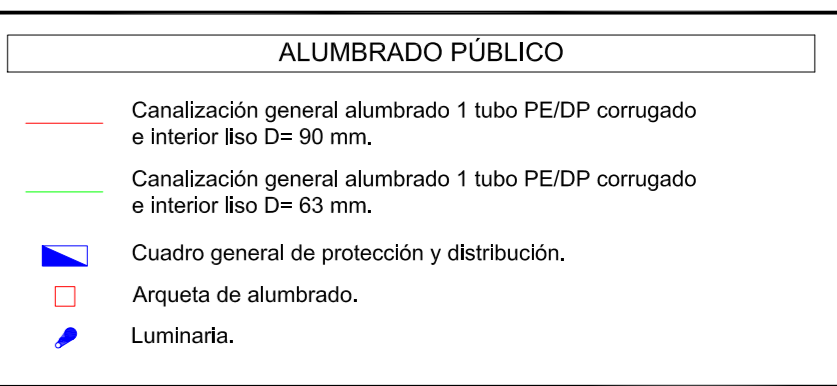
DETALLE ARQUETA ALUMBRADO Y CIMENTACIÓN COLUMNA TRONCOCÓNICA



CANALIZACIÓN ALUMBRADO



INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS



PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano, León.

PROMOTOR:
Ayuntamiento de Boca de Huérgano

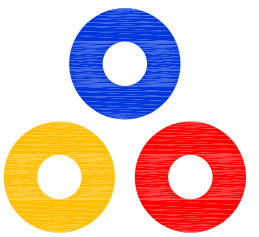
DESIGNACIÓN:
PROPUESTA DE URBANIZACIÓN. PLANTA GENERAL RED DE ALUMBRADO PÚBLICO

Nº PLANO: 0.3.2

FECHA: Febrero/2015

ESCALA: 1/500

REFERENCIA: 14PRR1014



JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
Arquitecto

ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Ingeniero Industrial Superior

Grupo
VALBUENA Y RON
RIANO (León) LEÓN



INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS URBANOS

PAVIMENTACIÓN	
	Zona a pavimentar mediante M.B.C. tipo D-12 de 6 cm. de espesor. Sobre base de zahorra artificial tipo Z-1 de 20 cm. de espesor.
	Rígola acanalada prefabricada de hormigón 50x33x13 cm. Sobre solera de hormigón en masa HM-20 N/mm². de 20 cm. de espesor.
	Bordillo prefabricado de hormigón tipo C-5 de 100x25x12 cm. Sobre solera de hormigón en masa HM-20 N/mm². de 20 cm. de espesor.

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUERGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano. León.

PROMOTOR:
Ayuntamiento de Boca de Huérgano

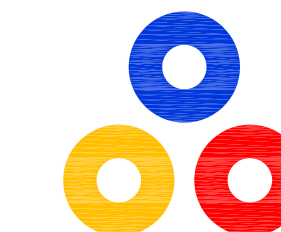
DESIGNACIÓN:
PROPUESTA DE URBANIZACIÓN. VIARIO PLANTA GENERAL PAVIMENTACIÓN

Nº PLANO: O.3.3

FECHA: Febrero/2015

ESCALA: 1/500

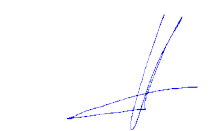
REFERENCIA: 14PRRI014



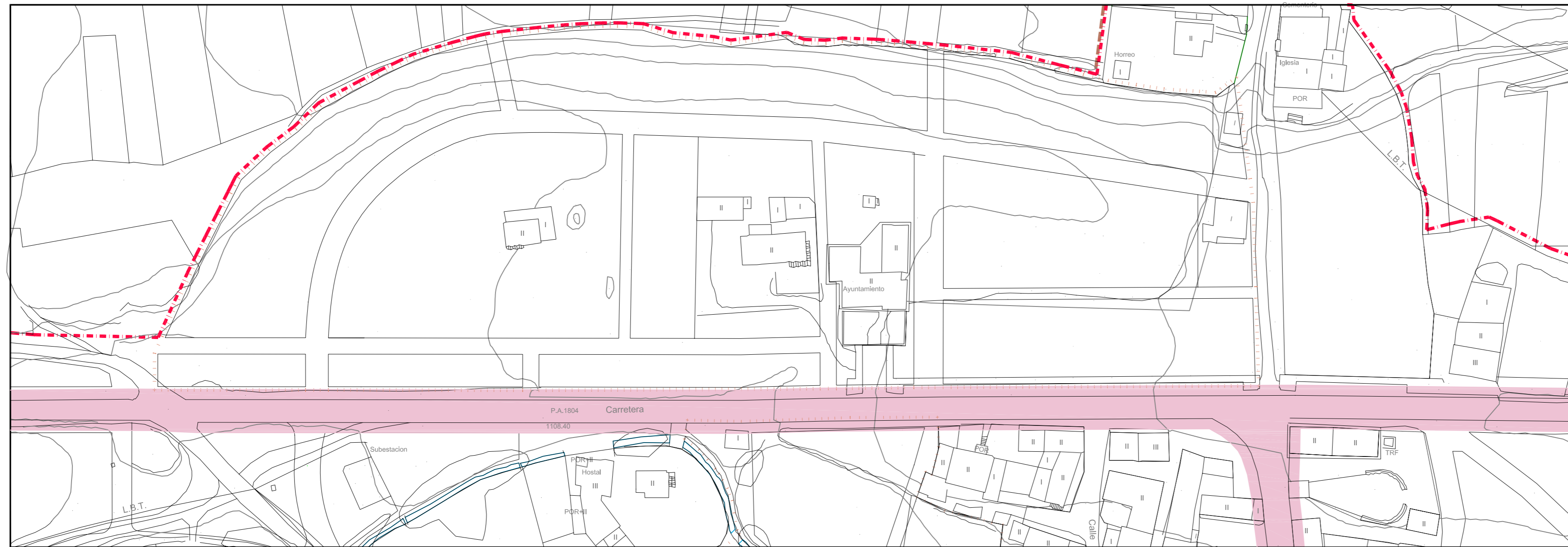
JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
Arquitecto







ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Ingeniero Industrial Superior



Grupo
VALBUENA Y RON
RIAÑO (León) LEÓN



LEYENDA

-  LIMITE SUELO URBANO
-  LIMITE UNIDAD DE ACTUACIÓN
-  LIMITE SUELO URBANIZABLE
-  ZONA DE SERVIDUMBRE ACÚSTICA

PROYECTO:
ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:
Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano, Municipio de Boca de Huérgano, León.

PROMOTOR:
Ayuntamiento de Boca de Huérgano

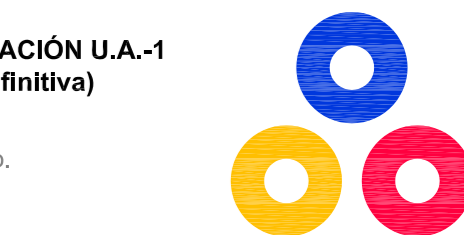
DESIGNACIÓN:
TERRENOS AFECTADOS POR SERVIDUMBRE ACÚSTICA DE INFRAESTRUCTURA N-621 EN EL ÁMBITO DEL SECTOR U.A.-1

Nº PLANO:
0.4.1

ESCALA:
1/1000

FECHA:
Febrero/2015

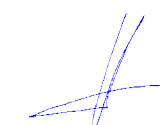
REFERENCIA:
14PRRI014



JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
Arquitecto



ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Ingeniero Industrial Superior



Grupo
VALBUENA Y RON
RIAÑO (León) LEÓN



ÁREAS ACÚSTICAS

TIPO 1. ÁREA SILENCIO



TIPO 2. ÁREA LEVEMENTE RUIDOSA



A. SITUACIÓN NUEVA



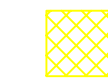
B. SITUACIÓN EXISTENTE

TIPO 3. ÁREA TOLERABLEMENTE RUIDOSA



A. SITUACIÓN NUEVA

TIPO 5. ÁREA ESPECIALMENTE RUIDOSA



ZONA DE SERVIDUMBRE ACÚSTICA

PROYECTO:

ESTUDIO DE DETALLE UNIDAD DE ACTUACIÓN U.A.-1 EN BOCA DE HUÉRGANO (Aprobación definitiva)

SITUACIÓN:

Unidad de Actuación nº1 de Boca de Huérgano. Municipio de Boca de Huérgano. León.

PROMOTOR:

Ayuntamiento de Boca de Huérgano

DESIGNACIÓN:

ZONIFICACIÓN ACÚSTICA EN EL ÁMBITO DEL SECTOR U.A.-1

Nº PLANO:

0.4.2

FECHA:

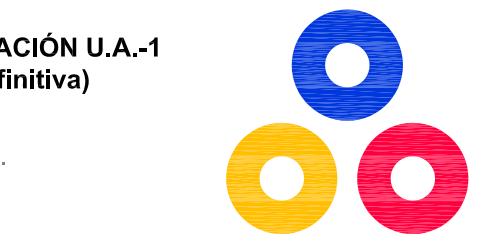
Febrero/2015

ESCALA:

1/1000

REFERENCIA:

14PRRI014



JOSÉ LUIS MATEOS TORICES
Arquitecto



ANTONIO FERNÁNDEZ RODRÍGUEZ
Ingeniero Industrial Superior



Grupo
VALBUENA Y RON
RIAÑO (León) LEÓN